



COMUNE di PANDINO
Provincia di Cremona

Via Castello n° 15, 26025
P.IVA 00135350197

protocollo.comune.pandino@pec.it



AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL LOTTO DI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DELLO STADIO COMUNALE DI PANDINO

IL RESPONSABILE DELL'AREA OPERE PUBBLICHE DEL COMUNE DI PANDINO

Visti gli articoli 36, 61 comma 4 e 157 del D. Lgs. 50/2016,

RENDE NOTO

che il Comune di Pandino intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per il secondo lotto di "Lavori di adeguamento normativo e funzionale dello stadio comunale di Pandino al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse; al fine di invitare gli operatori economici alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c). Non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo IL Comune di Pandino, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

I lavori in oggetto si rendono necessari per l'adeguamento alle normative CONI e dei Vigili del Fuoco dello stadio comunale di Pandino e prevedono la ristrutturazione completa del corpo spogliatoi atleti e arbitri con relativi servizi, compreso il rifacimento degli impianti idrosanitario, riscaldamento, elettrico ed illuminazione. Gli spogliatoi esistenti al piano terra (sotto la tribuna spettatori), subiranno pertanto una ristrutturazione completa ed una redistribuzione degli spazi interni per soddisfare gli standard previsti dalle norme CONI. In particolare si tratta di:

- Rifacimento completo dei locali spogliatoi atleti e arbitri;
- Rifacimento completo dei servizi igienici, locali docce, locali pronto soccorso e visite;
- Nuovi impianti idrici, di riscaldamento e UTA;
- Impiantistica elettrica e illuminazione;
- Adeguamento percorsi e uscite di sicurezza alle norme antincendio;
- Rete fognaria;
- Sistemazione area esterna ingresso atleti agli spogliatoi;
- Tinteggiature interne ed esterne dell'edificio tribune;
- Numerazione posti a sedere delle tribune spettatori;

Resteranno inalterate le strutture portanti dei gradoni delle tribune e le murature portanti perimetrali, quali vincoli strutturali esistenti.

Secondo la vigente normativa e allo scopo di arrivare all'obiettivo preposto i lavori in questione dovranno essere accompagnati da tutte le dichiarazioni e certificazioni necessarie;

RESPONSABILE AREA OPERE PUBBLICHE

Geom. Marcello Gazzoni

0373.973320

m.gazzoni@comune.pandino.cr.it

REFERENTE PRATICA

Arch. Cristina Benigni

0373.973322

lavoripubblici@comune.pandino.cr.it

MB

IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo complessivo a base di gara, ammonta ad € 413.531,04 inclusi oneri per la sicurezza e esclusa IVA di legge;

Le categorie oggetto dell'appalto sono le seguenti (subappaltabili nei limiti di legge):

- OG1 – opere generali edili e finiture (categoria prevalente): importo € 228.636,53;
- OS3 – Impianto Idrico sanitario riscaldamento: importo € 119.799,97;
- OS30 – Impianti elettrici: importo € 58.607,16;

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016.,

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi degli artt. 83 e 84 del D.Lgs 50/2016;

I lavori in oggetto rientrano nella categoria OG1 classe II. I concorrenti interessati dovranno essere in possesso della categoria SOA indicata.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:

Le imprese interessate a partecipare alla procedura negoziata dovranno far pervenire al Comune di Pandino **esclusivamente attraverso la piattaforma telematica SINTEL di Arca Lombardia** apposita manifestazione di interesse in formato libero. La manifestazione di interesse dovrà pervenire al Comune di Pandino **entro le ore 9.00 del giorno 15.06.2018.** Non verranno prese in esame istanze arrivate attraverso altri canali.

ATTENZIONE! PRECISAZIONE IMPORTANTE SULLA PROCEDURA TELEMATICA:

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico non dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno) in tale campo esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.

N.B La successiva procedura negoziata sarà lanciata dalla CUC della Provincia di Lodi. L'operatore economico che intende partecipare dovrà quindi essere qualificato nella piattaforma SINTEL per la Provincia di Lodi (verificare sul proprio profilo Utente della Piattaforma Sintel nella sezione Enti).

DISPOSIZIONI GENERALI

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 15 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare tramite indagini di mercato o in appositi elenchi rispettando i criteri di rotazione degli inviti.

Nel caso in cui pervengano più di 15 manifestazioni di interesse, si procederà al sorteggio pubblico di n. 15 ditte, che si terrà presso la sede Municipale il giorno **18.06.2018 alle ore 11.00.** L'eventuale cambio data verrà comunicato con apposito avviso nella sezione "comunicazione della procedura".

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

L'Ente si riserva, altresì, la facoltà di sospendere, rinnovare, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, qualora a proprio insindacabile giudizio non ritenga sussistano le condizioni di convenienza ed economicità nell'azione amministrativa.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso potranno essere richieste, esclusivamente tramite la sezione "Comunicazioni procedura" presente in piattaforma Sintel entro il giorno 12.06.2018. Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza della piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità a essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990, per la presente procedura, il Responsabile del procedimento è il **Geom. Marcello Gazzoni**, Responsabile dell'Area Opere Pubbliche del Comune di Pandino.

Pandino, li 29.05.2018

Il Responsabile del Procedimento
Gazzoni Geom. Marcello

