



# COMUNE DI PANDINO

Provincia di Cremona

Area Affari Generali

26025 - Via Castello n° 15 - P.IVA 00135350197

☎ 0373/973300 - 📠 0373/970056 ✉ e-mail:segreteria@comune.pandino.cr.it



**CODICE ENTE: 107708 PANDINO**

**DELIBERAZIONE N° 193 del 22/12/2021**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** INDIRIZZI RELATIVI AL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) E VALUTAZIONE DI INCIDENZA (VIC) DELLA VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO, AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE P.G.T. INDIVIDUAZIONE AUTORITÀ PROCEDENTE E COMPETENTE

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, addì **VENTIDUE** del mese di **DICEMBRE** alle ore **13:00**, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

La seduta viene svolta interamente in videoconferenza e si attesta la contestuale presenza dei componenti:

All'appello risultano:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
BONAVENTI PIERGiacOMO	Sindaco	SI
SAU FRANCESCA	Assessore e Vice Sindaco	NO
VANAZZI FRANCESCO	Assessore	SI
BOSA RICCARDO	Assessore	NO
SGRO' SARA	Assessore	SI

**PRESENTI: 3 ASSENTI: 2**

I componenti sono tutti collegati da remoto con videocamera e dispositivo informatico

Partecipa e verbalizza il Segretario Comunale Dott. Cameriere Enrico Antonio collegato da remoto con dispositivo informatico.

Il Presidente, accertato con l'ausilio del Segretario Comunale, il numero legale dei componenti della Giunta presenti in videoconferenza simultanea, nonché accertato che gli stessi hanno dichiarato che il collegamento in videoconferenza assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi e constatare le votazioni, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO: INDIRIZZI RELATIVI AL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) E VALUTAZIONE DI INCIDENZA (VIC) DELLA VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO, AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL VIGENTE P.G.T. INDIVIDUAZIONE AUTORITÀ PROCEDENTE E COMPETENTE**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che:**

il comune di Pandino è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), redatto ai sensi della L.R. n. 12/2005 - *Legge per il Governo del Territorio*, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 10.02.2010 e pubblicato sul BURL n. 31 del 4.8.2010 serie inserzioni e concorsi;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 2.11.2011 è stata approvata una rettifica agli atti del PGT, pubblicata sul BURL n. 52 del 28.12.2011;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 dell'8.6.2015 è stata approvata la prima variante generale agli atti del PGT, pubblicata sul BURL n. 29 del 15.07.2015;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 25.02.2019, pubblicata sul BURL n. 14 serie avvisi e concorsi del 3.4.2019, è stato approvato il Piano di Recupero n. 7 - *Via Milano (area ex Consorzio Agrario)* in variante al PGT;

in data 15 luglio 2020, ai sensi dell'art. 8 comma 4 della L.R. n. 12/2005 è terminata la validità del Documento di Piano del PGT ed è pertanto necessario provvedere all'aggiornamento dello stesso;

ai sensi delle disposizioni normative vigenti si rende altresì necessario il recepimento, all'interno del PGT, dei nuovi disposti legislativi intervenuti a seguito dell'ultima variante oltre che degli aspetti rimasti in sospeso in occasione della prima redazione del piano, in particolare:

- Governo del Territorio (L.R. 12/2005);
- Stesura e recepimento Regolamento Edilizio Tipo - RET (art. 4 comma 1 sexies DPR 380/2001)
- Consumo di Suolo (L.R. 31/2014);
- Rigenerazione Urbana (L.R. 18/2019);
- Rischio Sismico e Idrogeologico/Invarianza Idraulica (Regolamento Regionale 7/2017 e s.m.i.);
- Recupero vani e locali seminterrati esistenti (L.R. 7/2017);
- Piano Eliminazione Barriere Architettoniche - PEBA (L.R. 6/1989);
- Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo - PUGSS (Regolamento Regionale 6/2010);
- altri eventuali aggiornamenti in materia urbanistica che si valuteranno in itinere;

sulla base delle considerazioni effettuate dall'Ufficio e dall'Amministrazione Comunale durante la gestione del Piano di Governo del Territorio, si intende verificare e modificare in maniera sostanziosa l'apparato normativo (NTA), procedendo al riordino e ridefinizione di diversi passaggi;

l'Amministrazione Comunale intende procedere all'aggiornamento del Documento di Piano, agli adeguamenti sopra richiamati, a monitorare lo stato di attuazione e aggiornare alcune scelte di piano attraverso una Variante Generale al Piano di Governo del Territorio;

che con deliberazione di indirizzo della Giunta Comunale n. 137 del 15.10.2020 il Comune ha assunto la decisione di procedere alla adozione di variante al vigente Piano;

che il comune di Pandino in data 31.10.2020 ha pubblicato l'avviso di avvio del procedimento di cui all'art. 13 comma 2 della L.R. 12/2005, all'albo pretorio del Comune, su un periodico a diffusione locale, sul sito internet del Comune;

**Considerato che:**

- la VAS (Valutazione Ambientale Strategica ex D.Lgs. 152/2006) costituisce per i Piani di Governo del Territorio e loro varianti parte integrante del procedimento di adozione ed approvazione;
- ai sensi della citata normativa regionale, l'Ente competente ad approvare il Piano e sue varianti ne valuta la sostenibilità ambientale, sottoponendo, ai sensi del comma 2 dell'art. 4 della L.R. 12/05, il Documento di Piano, quale documento strategico del PGT, a VAS, e ai sensi del comma 2 bis dell'art. 4 della LR 12/05, il Piano dei Servizi e il Piano delle Regole a VAS;
- la Valutazione Ambientale deve essere effettuata durante la fase preparatoria del Documento di Piano, del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole ed anteriormente alla loro adozione e che il relativo procedimento deve essere avviato con atto formale reso pubblico dall'Autorità procedente;

**DATO ATTO** che la VAS è un "*procedimento attivato allo scopo di valutare per piani o programmi gli effetti significativi sull'ambiente* " e costituisce parte integrante del procedimento di adozione ed approvazione della Variante al PGT vigente in parola;

**VERIFICATO** che nel territorio comunale contermini di Spino d'Adda sono presenti siti della Rete Natura 2000;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art.5 del D.P.R. N.357/97 e s.m.i., dell'art.25-bis della L.R. N.86/1983 e s.m.i. e della D.G.R. N.14106/2003 è necessario predisporre la documentazione per la procedura di Valutazione di Incidenza della Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente;

**RITENUTO** quindi di avviare il procedimento amministrativo relativo alla proposta di Variante al Piano di Governo del Territorio vigente e il procedimento relativo alla V.A.S. e V.I.C. ai sensi della normativa sopra richiamata;

**VISTA** la necessità di procedere all'individuazione e comunicazione dell'autorità procedente, dell'autorità competente per la VAS e VIC, dei soggetti competenti in materia ambientale e del pubblico da coinvolgere;

**Dato atto** che ai sensi dei contenuti dell'Allegato 1A alla DGR 10 novembre 2010 - n. 9/761 punto 3.2 e ai sensi dell'Allegato 1U alla DGR 25 luglio 2012 n. IX/3836 punto 3.3 l'autorità competente deve essere individuata con atto formale e può essere individuata all'interno dell'ente tra coloro che hanno compiti di tutela e valorizzazione ambientale;

**Visti** l'art. 4 della L.R. 12/2005, il D.d.s. 13071/2010 e la DGR 3836/2012, in merito agli aspetti di separazione, di competenza delle funzioni di autorità procedente e autorità competente;

**Ritenuto** di individuare quale delegato come Autorità Procedente il Segretario Comunale che si avvale dell'ufficio urbanistica del Comune;

**Ritenuto** di designare quale Autorità competente per la VAS, ai sensi del punto 2 lettera i) della D.c.r. n. VIII/351 del 13.03.2007 e s.m.i. , il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Urbanistica, Ambiente, Suap, Manifestazioni e Turismo del Comune di Pandino nella persona del Geom. Tersilio Tonetti;

**Atteso che** d'intesa con Autorità procedente e Autorità competente è necessario provvedere a:

- individuare gli enti territorialmente interessati e i soggetti competenti in materia ambientale da invitare alla Conferenza di Valutazione;
- indire la Conferenza di Valutazione, articolata almeno in una seduta introduttiva e in una seduta finale di valutazione;
- individuare i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- definire le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico.

**Visto** lo schema di avvio del procedimento allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale qui allegato sotto la lettera A);

Tutto quanto premesso e considerato

**Visti:**

- la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001;
- la convenzione sull'accesso all'informazione, sulla partecipazione del pubblico al processo decisionale e sull'accesso alla giustizia in materia ambientale (Convenzione di Aarhus) ratificata con Legge 108/2001;
- il D.lgs. 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i. "*Norme in materia ambientale*";
- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. "*Legge per il Governo del Territorio*", ed in particolare l'articolo 4 "*Valutazione Ambientale dei piani*";
- la D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 "*Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (articolo 4, comma 1, L.R. 11 marzo 2005, n. 12)*";
- la D.G.R. 27 dicembre 2007, n. VIII/6420 "*Ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell'art. 4 della LR 12/05 e della D.C.R. VIII/351*";
- La D.G.R. 30 dicembre 2009, n. 10971 "*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli.*"
- la D.G.R. 10.11.2010 n. 9/761 "*Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, L.R. n. 12/2005; Delib.C.R. n. VIII/351 del 2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione della Delib.G.R. 27 dicembre 2007, n. 8/6420 e Delib.G.R. 30 dicembre 2009, n. 8/10971*".
- la D.G.R. 22 dicembre 2011 - n. 2789 "*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005) - Criteri per il coordinamento delle procedure di valutazione ambientale (VAS) - Valutazione di incidenza (VIC) - Verifica di assoggettabilità a VIA negli accordi di programma a valenza territoriale (art. 4, comma 10, l.r. 5/2010)*".
- la Legge regionale 13 marzo 2012 n° 4 "*Norme per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente e altre disposizioni in materia urbanistica - edilizia*"
- la D.G.R. 25.07.2012 n. 9/3836 "*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, L.R. n. 12/2005; Delib.C.R. n. VIII/351 del 2007) - Approvazione allegato 1u - Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei servizi e piano delle regole*";

**Acquisito** il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/00;

**AD UNANIMITA'** di voti favorevoli espressi nelle forme di legge per appello nominale ed in forma palese ed espressa, in conformità alla lett. C) delle linee guida sullo svolgimento delle giunte a distanza di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 42 del 18/03/2020;

### **DELIBERA**

1. di avviare il procedimento di VAS e di VIC della variante al Documento di Piano, al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente PGT;
2. di approvare lo schema di avviso di avvio del procedimento allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale qui allegato sotto la lettera A);
3. di pubblicare l'avviso di avvio del procedimento, così come da schema allegato, sul sito internet del Comune di Pandino, sul sito web SIVAS, all'Albo Pretorio, e per estratto su di un periodico locale;
4. di designare quale Autorità procedente come definita al punto 2, lettera h) dell'Allegato 1 alla D.C.R. n. VIII/351 del 13.03.2007 e s.m.i, ai sensi dell'Allegato 1A alla DGR 10 novembre 2010 – n. 9/761 punto 3.1 ter e ai sensi dell'Allegato 1U alla DGR 25 luglio 2012 n. IX/3836 punto 3.2, il Segretario Comunale che si avvale dell'ufficio Urbanistica del Comune di Pandino;
5. di designare quale Autorità competente per la VAS, come definita al punto 2, lettera i) dell'Allegato 1 alla D.C.R. n. VIII/351 del 13.03.2007 e s.m.i, ai sensi dell'Allegato 1A alla DGR 10 novembre 2010 – n. 9/761 punto 3.2 e ai sensi dell'Allegato 1U alla DGR 25 luglio 2012 n. IX/3836 punto 3.3, il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Urbanistica, Ambiente, Suap, Manifestazioni e Turismo del Comune di Pandino nella persona del Geom. Tersilio Tonetti;
6. di istituire la Conferenza di Valutazione per la VAS della variante al Documento di Piano, al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente PGT, costituita dai soggetti elencati ai punti successivi;
7. di individuare d'intesa con Autorità procedente e Autorità competente quali altri soggetti da invitare alla suddetta Conferenza di Valutazione :
  - Azienda Speciale Multiservizi di Pandino;
  - Enel, Telecom, S.I.Me, gestori sottoservizi;
  - Padania Acque Spa gestore del Servizio Idrico Integrato;
  - Linea Gestioni Srl in qualità di società che gestisce il Servizio di Igiene Ambientale;
  - A.T.O della Provincia di Cremona;
  - Consorzio di bonifica Dunas, Consorzi irrigui di rogge Nuova e Roggetto, Pandina, Consorzio incremento e irrigazione territorio cremonese del Canale Vacchelli;
  - Comuni aderenti al PLIS del Tormo;
8. di procedere d'intesa e a cura delle Autorità procedente e Autorità competente a:
  - attivare iniziative di pubblicizzazione attraverso il sito internet comunale, Albo Pretorio, così da garantire la necessaria informazione obbligatoria per legge;
  - individuare gli enti territorialmente interessati e i soggetti competenti in materia ambientale da invitare alla Conferenza di Valutazione;
  - indire la Conferenza di Valutazione, articolata almeno in una seduta introduttiva e in una seduta finale di valutazione;

- trasmettere invito per partecipare alla Conferenza di Valutazione di cui al precedente punto 6, a tutti gli enti e soggetti di cui al punto 9 nonché ai soggetti di cui al punto 3.3 dell'allegato 1A alla DGR 10 novembre 2010 - n. 9/761 e 3.4 dell'allegato 1U alla DGR 25 luglio 2012 n. IX/3836 da consultare obbligatoriamente;
  - individuare i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
  - definire le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico;
9. di individuare, di intesa con Autorità procedente e Autorità Competente per la VAS, i seguenti soggetti da invitare alla Conferenza di Valutazione:
- A. soggetti competenti in materia Ambientale:
- a. ARPA Lombardia, Dipartimento di Cremona;
  - b. A.T.S. della Val Padana Provincia di Cremona, Distretto di Crema;
  - c. Direzione Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
  - d. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio;
- B. enti territorialmente interessati:
- a. Regione Lombardia Direzione Generale Territorio ed Urbanistica;
  - b. Regione Lombardia Direzione Generale qualità ed Ambiente;
  - c. Provincia di Cremona;
  - d. Comuni contermini [Agnadello](#), [Dovera](#), [Monte Cremasco](#), [Palazzo Pignano](#), [Rivolta d'Adda](#), [Spino d'Adda](#);
  - e. Autorità di Bacino del Fiume Po;
  - f. Parco Regionale Adda Sud;
  - g. Consorzio di Bonifica Dugali-Naviglio-Adda Serio;
  - h. Consorzio Irrigazioni Cremonesi Canale Pietro Vacchelli;
  - i. Consorzi irrigui di rogge Nuova e Roggetto, Pandina;
  - j. Comuni aderenti al Plis del Tormo;
- C. altri soggetti:
- a. A.T.O. Autorità d'Ambito di Cremona;
  - b. Comando Vigili del Fuoco di Cremona;
  - c. ENEL Energia;
  - d. Linea Distribuzione;
  - e. Padania Acque SPA;
  - f. Si.Me. distribuzione gas;
  - g. Linea Gestioni Srl in qualità di società che gestisce il Servizio di Igiene Ambientale;
  - h. Azienda Speciale Multiservizi di Pandino;
  - i. Telecom Italia;
  - j. Consorzio.it;
  - k. Libera Associazione Agricoltori;

- l. Federazione Provinciale Coltivatori Diretti;
- m. Legambiente;
- n. Italia Nostra;

D. il pubblico che vorrà liberamente essere presente alla seduta;

10. di individuare l'autorità competente in materia di SIC e ZPS nella Provincia di Cremona;

11. di definire, di intesa con Autorità procedente e Autorità Competente per la VAS, che le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione sono: pubblicazione di avviso all'Albo pretorio, pubblicazione di avviso sul sito web del Comune di Pandino e comunicazione scritta ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati e agli altri soggetti individuati. In sede di Conferenza sarà illustrato il "Rapporto Ambientale" precedentemente messo a disposizione per un tempo di almeno 30 giorni sul sito web SIVAS e sul sito web del Comune di Pandino e saranno raccolte le indicazioni dei soggetti presenti in merito a V.A.S. e VIC della Variante al P.G.T. vigente in oggetto;

12. di individuare, di intesa con Autorità procedente e Autorità Competente per la VAS, il settore del pubblico interessato all'iter decisionale le organizzazioni ambientaliste, professionali, di promozione e sviluppo territoriale, le organizzazioni economico-professionali, le organizzazioni rappresentative del mondo dell'industria, del commercio, dell'artigianato e dell'agricoltura, i comitati civici e di quartiere, le associazioni di residenti e i portatori di interessi diffusi sul territorio che possono contribuire a consolidare il confronto aperto sul percorso di definizione del processo di valutazione ambientale;

13. di definire, di intesa con Autorità procedente e Autorità Competente per la VAS, le seguenti modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni:

- pubblicazione di avviso del deposito del Rapporto Ambientale e dello Studio di Incidenza:
- all'Albo pretorio;
- sul sito web comunale di Pandino;
- sul sito web SIVAS;
- mediante nota scritta ai Soggetti competenti in materia ambientale e agli Enti territorialmente interessati;
- pubblicazione del Rapporto Ambientale e dello Studio di Incidenza sul sito web del Comune di Pandino e sul sito SIVAS (per 30 giorni);
- deposito del Rapporto Ambientale e dello Studio di Incidenza presso gli Uffici Comunali (per 30 giorni);
- le eventuali osservazioni e indicazioni dovranno essere indirizzate al Comune di Pandino;

14. di individuare, di intesa con Autorità procedente e Autorità Competente per la VAS, la non rilevanza di possibili effetti transfrontalieri;

Con separata votazione,

**AD UNANIMITA'** di voti favorevoli espressi nelle forme di legge per appello nominale ed in forma palese ed espressa, in conformità alla lett. C) delle linee guida sullo svolgimento delle giunte a distanza di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 42 del 18/03/2020;

**DELIBERA**

di dichiarare ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo N. 267/2000 immediatamente esecutiva la presente deliberazione in considerazione della necessità di ridurre i tempi tecnici in ragione della complessità e durata del procedimento complessivo.



Letto, confermato e sottoscritto

**IL SINDACO**  
Bonaventini Piergiacomo  
*Firmato digitalmente*

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Cameriere Enrico Antonio  
*Firmato digitalmente*