



**ORIGINALE**

# **COMUNE DI PANDINO**

**Provincia di Cremona**

**AREA OPERE PUBBLICHE**

26025 - Via Castello n. 15 - P. IVA 00135350197

CODICE ENTE:107708 P A N D I N O

---

## **DETERMINAZIONE NUMERO 60 DEL 16/02/2018.**

Oggetto :

**IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO DELLE SPESE  
CONDOMINIALI COMPETENZA 2018 PER GLI IMMOBILI ERP  
POSTI IN VIA D'ANNUNZIO 3,5**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**PREMESSO** che il bilancio pluriennale 2018 – 2020 è in fase di predisposizione;

**ATTESO** che il Comune di Pandino, in qualità di proprietario avente la maggioranza della proprietà di parte degli immobili del condominio sito in Via d'Annunzio 3-5, ha affidato l'incarico dell'amministrazione dei suddetti immobili all'arch. Fiori Cristina dello studio FIORI AMMINISTRAZIONI Sas con sede a Pandino – via Garibaldi 8 – P.IVA 01447000199;

**DATO ATTO** che le spese di gestione riguardano: spese di amministrazione, spese di assicurazione, spese conto di corrente, spese per l'energia elettrica per le parti comuni e per quanto gli alloggi sfitti;

**RAVVISATA** la necessità di procedere all'impegno per il riconoscimento delle spese condominiali poste a capo al Comune di Pandino per gli immobili di edilizia residenziale pubblica siti in via D'Annunzio 3-5 a Pandino per l'anno 2018 per un importo complessivo di € 6.000,00 I.V.A. compresa;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco n. 23/2017 con il quale il geom. Marcello Gazzoni è stato individuato come Responsabile dell'Area Opere Pubbliche del Comune di Pandino;

**DATO ATTO** che il pagamento di detta quota diverrà esigibile entro il 31.12.2018;

**ACCERTATA** la regolarità del procedimento seguito, così come attestato dal responsabile del procedimento nel sotto riportato visto di conformità;

#### **VISTI:**

- lo Statuto Comunale;
- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il regolamento di contabilità;

- l'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 relativo alla compatibilità monetaria, attestante la compatibilità della spesa con gli stanziamenti di bilancio;

**ACCERTATA** la copertura finanziaria;

### **D E T E R M I N A**

1. **DI PROCEDERE** con l'assunzione dell'impegno di spesa per il pagamento per l'anno 2018 delle spese condominiali degli immobili comunali di edilizia residenziale pubblica siti in Via d'Annunzio 3 e 5 a Pandino per € 6.000,00 IVA compresa a favore di:
  - Condominio Via D'Annunzio 3 ( C.F 91019660199) per € 3.000,00 IVA compresa;
  - Condominio Via D'Annunzio 5 ( C.F 91019670198 )per € 3.000,00 IVA compresa.
2. **DI IMPEGNARE** la somma di € 6.000,00 ripartita come di sopra specificato a favore del condominio Via D'Annunzio 3 e del Condominio via D'Annunzio 5 sull'intervento 08021.03.0600618 "gestione alloggi ERP" del bilancio 2018 in fase di predisposizione.
3. **DI PROVVEDERE** alla liquidazione delle spese tramite gli avvisi di pagamento presentati dall'amministratore Fiori arch. Cristina.
4. **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.
5. **DI STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 di D.Lgs 50/2016.



**IL RESPONSABILE DELL'AREA OPERE  
PUBBLICHE  
MARCELLO GAZZONI**

### **VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>NUM. IMP /ACC</b>	<b>ANNO</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>51444</b>	<b>2018</b>	<b>6.000,00</b>



**IL RESPONSABILE FINANZIARIO**  
MARIA CHIARA CAMPANINI

**Copia Conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa agli uffici :**

--

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia conforme della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio a partire dal giorno        per 15 giorni consecutivi.



---