



**ORIGINALE**

# **COMUNE DI PANDINO**

**Provincia di Cremona**

**AREA OPERE PUBBLICHE**

26025 - Via Castello n. 15 - P. IVA 00135350197

**CODICE ENTE:107708 P A N D I N O**

---

## **DETERMINAZIONE NUMERO 41 DEL 19/02/2021.**

**Oggetto :**

**LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE  
PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "PANDINELLO" -  
APPROVAZIONE REPORT DI PROCEDURA ED ACQUISIZIONE  
IMPEGNO DI SPESA - CIG 854923296C**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**PREMESSO** che:

- Con deliberazione di C.C. n. 9 del 22/01/2007 del rispettivamente di adozione e approvazione definitiva n. 31 del 24/04/2007 del piano di lottizzazione denominato "PANDINELLO";
- Con convenzione in data 06-06-2007 a Rogito Segretario Comunale Rep. n. 2729;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 4.10.2013 al 30.09.2014 è stato approvato il collaudo tecnico parziale provvisorio (allegato A) ed il collaudo in corso d'opera (allegato B) delle opere di urbanizzazione;
- Con determinazione n. 161 del 24/04/2020 con oggetto AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CSP E CSE, CRE, LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "PANDINELLO" – APPROVAZIONE BOZZA DISCIPLINARE D'INCARICO veniva affidato l'incarico allo Studio dell'ing. Adriano Nichetti con sede in Via C.Urbino, 11 Crema (Cr), partita IVA n. 00967310194, per un importo complessivo di euro 7.500,00 (cnpaia 4% e IVA 22% esclusi) per un totale di 9.516,00;
- Con DGC n. 106 del 26/08/2020 con oggetto APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "PANDINELLO" veniva approvato il progetto che prevede un quadro tecnico economico di €.205.500,00 (iva compresa);
- Ai sensi dell'art. 37 comma 4 del Dlgs 50/2016 come modificato da all'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020 il comune di Pandino procede in autonomia all'indizione della procedura di gara;
- L' art. 32 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- Con determinazione n. 542 del 22/12/2020 con oggetto LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO

"PANDINELLO" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE CIG 854923296C sono stati approvati gli atti di procedura;

**EVIDENZIATO CHE:**

- In data 29/12/2020 è stata pubblicata la procedura id. 133162340 sulla piattaforma regionale Sintel per l'affidamento dei lavori di manutenzione oggetto della presente determinazione con la quale sono stati invitati n. 15 fornitori;

**Dato atto** alla data di scadenza della procedura attivata sulla piattaforma Sintel sono pervenute n. 1 offerte la migliore è risultata quella presentata dall'Impresa Colombi Costruzioni srl con sede in via casa Colombi, 26020 GENIVOLTA p.iva 01027590197 con uno sconto del 15,10% sull'importo posto a base di trattativa, per un importo complessivo dei lavori di € 142.811,50 comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.000,00 (oltre IVA al 10%), per un importo complessivo di 157.092,65 (oneri e IVA 10% compresi) come si evince dal seguente da quadro tecnico economico di aggiudicazione :

**a.1) Valore computo metrico estimativo dell'intera opera, comprensivo degli oneri di sicurezza**

A misura	€ 167.500,00
A corpo	
In economia	
<b>Totale</b>	<b>€ 167.500,00</b>

**a.2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (come da computo specifico oneri)**

A misura	
A corpo	€ 4.000,00
In economia	
<b>Totale</b>	<b>€ 4.000,00</b>

impoero oggetto di ribasso	€ 163.500,00
<b>ribasso offerto 15,10%</b>	<b>€ 24.688,50</b>
<b>importo di aggiudicazione</b>	<b>€ 142.811,50</b>

**b) Somme a disposizione della stazione appaltante**

<b>1.</b> Lavori in econ., previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto Iva compresa(art. 32 c.3 DPR 207/2010) (pulizia finale, ecc.)	
<b>2.</b> Rilievi accertamenti e indagini	
<b>3.</b> Allacciamenti a pubblici servizi	
<b>4.</b> Imprevisti (IVA COMPRESA)	€ 15.316,35
<b>5.</b> Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
<b>6.</b> Accantonamento art. 133 D.Lgs. n° 163/06 c.3 (aumento ISTAT), c.4 (aumento prezzi rilevati con DM)	
<b>7. Spese tecniche relative a:</b>	
<b>a)</b> incarichi di progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla Direzione Lavori ed al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, incarichi e redazione pratiche catastali (inarcassa compresa)	€ 7.800,00
<b>b)</b> incentivo funzioni tecniche art.113 dlgs50/2016	€ 3.350,00
<b>c)</b> assicurazione dipendenti per progettazione (art.24 c.4)	
<b>d)</b> assicurazione dipendenti per verifiche progettazione (ex art. 57 D.P.R. 207/10, art. 112 D.Lgs 163/06)	
<b>e)</b> importo da versare per funzionamento CUC (art. 26 convenzione CUC)	
<b>8.</b> Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del Procedimento (aiuto RUP, pareri legali, ecc.) e di verifica e validazione esterna	
<b>9.</b> Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
<b>10.</b> Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	

<b>11.</b>	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (esame progetti ASL, esame progetto e sopralluogo VV.FF., collaudi tecnici ISPESL, verifiche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 20.000,00
<b>12.</b>	<b>IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b>	
<b>a)</b>	Contributo per il finanziamento dell'Autorità LL.PP. (deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 3/11/2010)	€ 225,00
<b>b)</b>	I.V.A. ed eventuali altre imposte:	
	b.1) IVA su lavori ed attuazione piani di sicurezza	€ 14.281,15
	b.2) IVA su incarichi	€ 1.716,00
	<b>TOTALE PARZ.</b>	<b>€ 62.688,50</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 205.500,00</b>

**ATTESO CHE** il presente appalto è caratterizzato dai seguenti codici:

CPV: 45233140-2 Lavori stradali
CUP : G51B20000350004
CIG : 854923296C

**Rilevato** sono stati verificati i requisiti con il servizio AVCPASS sul portale dell'autorità ANAC;

- Corretta iscrizione presso la CCIA di Milano dalla cui visura risulta altresì che non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa
- Assenza di annotazioni sul sito dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione;
- Assenza annotazioni sul sito dell'ANAC;
- certificato del casellario giudiziale;
- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative;

È stato richiesto con id 5648536 in data 04/02/2021 il Certificato di regolarità fiscale all'agenzia dell'entrate;

È stato in oltre acquisita Regolarità contributiva come attestato dal certificato di regolarità contributiva (DURC) richiesto allo Sportello Unico previdenziale Inail tramite il servizio DURC ONLINE, valido fino al 26/02/2021;

**Visto** l'allegato "AVVISO SUI RISULTATI" richiesto agli artt. 36 c. 9, 73 e 98 c.1, redatto dal Responsabile del Procedimento in conformità all'allegato XIV Parte I lettera D e rilevato che nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 c. 9, trattandosi di lavori relativi a contratto di importo inferiore ad € 500.000,00, detto avviso relativo alla procedura di affidamento in essere dovrà essere pubblicato su:

- Albo pretorio del Comune di Pandino;
- Profilo di committente (sito internet del Comune di Pandino);

**VISTI:**

- Lo Statuto comunale;
- Il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- Il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.14 del 29/02/2016;
- Il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 194 in data 06/12/2010 e successive modifiche;
- l'art. 9, c.1, lettera a) punto 2) del D. L. 1° luglio 2009, n. 78 relativo a provvedimenti anticrisi tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

1. **DI RITENERE** corretta la procedura di scelta dell'impresa per l'affidamento dei LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "PANDINELLO" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE CIG 854923296C e contestualmente di approvare il report di procedura allegato in formato digitale al presente atto;
2. **DI AFFIDARE** i lavori in oggetto alla dall'Impresa Colombi Costruzioni srl con sede in via casa Colombi, 26020 GENIVOLTA p.iva 01027590197 con uno sconto del 15,10% sull'importo posto a base di trattativa, per un importo complessivo dei lavori di € 142.811,50 comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.000,00 (oltre IVA al 10%), per un importo complessivo di 157.092,65 (oneri e IVA 10% compresi) e contestualmente approvare il Quadro tecnico economico di aggiudicazione allegato in formato digitale;
3. **DI DARE ATTO CHE:**
  - Rispetto all'importo complessivo di € 205.500,00 stanziato a bilancio (PRENOTAZIONE capitolo 08012.02.1801 impegno 55927) per la realizzazione dell'opera, viene definitivamente impegnato per l'esecuzione lavori l'importo di € 169.958,65 dei quali euro 157.092,65 (comprensivo di oneri e iva 10%) come importo di aggiudicazione a favore dell'impresa Colombi Costruzioni SRI ed euro 3.350,00 relativo all'incentivo ai sensi dell'art. 113 del dlgs 50/2016, come di seguito riportato:

- Intervento	Bilancio
08012.02.1801	2020

DI PRECISARE che:

- con determinazione n. 161 del 24/04/2020 sono stati impegnati euro 9.516,00 per l'incarico di progettazione, d.l., coordinatore della sicurezza e collaudo l'importo è rientrante nell'importo sopra riportato;
- l'importo di per il versamento obbligatorio all'AVCP, è stato già impegnato con determinazione 542 del 22/12/2020 nel seguente modo:

<u>Capitolo</u>	<u>Bilancio</u>	<u>Importo</u>	<u>impegno</u>
08012.02.1801	2020	€ 225,00	55927

4. **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
5. **DI DARE ATTO:**
  - Di non aver pattuito termini di pagamento differenti da quelli ordinariamente stabiliti dal D.Lgs 231/2002 (30 giorni ricevimento fattura);
  - Che l'appaltatore è tenuto, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136 del 13/08/2010, al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. In caso di mancato rispetto della normativa citata, il presente provvedimento è da considerarsi nullo ai sensi dell'art. 1418 e seguenti del Codice Civile;
  - Che alla ditta esecutrice dovranno essere comunicati gli estremi del presente provvedimento unitamente al CIG (Codice Identificativo Gara), così come disposto dall'art. 191, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, affinché la medesima all'interno della fattura o dell'idoneo documento fiscale relativo al pagamento della prestazione, oltre a menzionare tali dati inserisca:
    - Il conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche (nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 3, comma 1 della L. n 136/2010);
    - La dicitura: "scissione dei pagamenti - art. 17 ter del D.P.R. N 633/1972";
    - Che l'appaltatore all'interno della fattura elettronica, che dovrà obbligatoriamente emettere ai fini del pagamento della presente fornitura, è tenuto ad inserire nell'elemento "Codice Destinatario" del tracciato della medesima il seguente codice univoco ufficio, assegnato a tal fine dall'IPA a questa Amministrazione Comunale: UFPQ7J;

- Che si procederà alle pubblicazioni di cui all'art. 23 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 e art. 1 c. 32 della L. 190/2012;
  - Che il presente provvedimento costituisce già la determinazione a contrarre di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art.32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016.
  - Che il CIG assegnato all'appalto, richiesto da questo Ente ed attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è: 854923296C;
  - Che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000;
  - Che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al TAR – Sezione di Milano, al quale è possibile presentare i rilievi in merito alla legittimità del presente atto entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione sull'Albo pretorio;
  - Che è stato accertato, che il programma dei pagamenti correlati all'adozione del presente provvedimento risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio (sia per quanto concerne la gestione competenza/residui che la gestione di cassa) e con le regole di finanza pubblica;
  - Che riguardo la presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, non sussiste alcun conflitto di interesse tra il personale della Stazione Appaltante intervenuto nello svolgimento della procedura di aggiudicazione e l'operatore economico a cui si sta affidando il servizio/fornitura/lavoro;
  - E di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, al fine del relativo parere di regolarità tecnica sulla presente proposta di determinazione, che la stessa è conforme ai principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
6. **DI PRENDERE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Tersilio Tonetti;
7. **TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Pandino;
8. **DI TRASMETTERE** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 di D.Lgs 50/2016;



**IL RESPONSABILE DELL'AREA OPERE  
PUBBLICHE  
TERSILIO UGO TONETTI**

**VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA**

NUM. IMP /ACC	ANNO	IMPORTO



**IL RESPONSABILE FINANZIARIO**  
DOTT.SSA NADIA SEVERINA FONTANA

**Copia Conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa agli uffici :**

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia conforme della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio a partire dal giorno 02/03/2021 per 15 giorni consecutivi.



**IL RESPONSABILE AREA AFFARI  
GENERALI**

Manzoni Margherita Maria

---