



COMUNE di PANDINO
Provincia di Cremona

Via Castello n° 15, 26025
P.IVA 00135350197

protocollo.comune.pandino@pec.it

COMUNE DI PANDINO
Comune di Pandino

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.001917/1018/Borgli 12/2018
Class. 6.3 N.51/2018
Firmatario: TERSILIO TONETTI



protocollo e data in file "segnatura.xml" per trasmissioni in interoperabilità

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

VISTI:

- la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" ed i relativi criteri attuativi, in particolare gli artt. 4,13 e 14;
- gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e in particolare il punto 5.9;
- gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni e la D.G.R. 3836/2012;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS, delibera di G.C. 174 del 31.10.2018;

PRESO ATTO che:

- in data 30.10.2018 prot.16976 è stata depositata la proposta di Piano di Recupero 7 di via Milano in variante al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio vigente;
- in data 31.10.2018 è stato avviato con atto Giunta Comunale n. 174 il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS e con lo stesso provvedimento sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, le modalità di convocazione della Conferenza di Verifica, le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- in data 5.11.2018 è stato messo a disposizione sul sito web del Comune e sul sito web regionale SIVAS il Rapporto Preliminare;
- in data 14.12.2018 si è svolta la Conferenza di Verifica, di cui si allega verbale;
- alla data del 14.12.2018 sono pervenuti i pareri positivi della Provincia di Cremona (VIC prot.18281 del 27.11.2018 e parere prot.18274 del 27.11.2018), dell'ARPA (parere prot.18858 del 7.12.2018) e dell'ATS (parere prot.18282 del 27.11.2018);

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica;

VALUTATO quanto segue:

in merito agli effetti sull'ambiente del P/P: ai sensi del punto 5.5 della DGR 3836/2012, dall'esame del rapporto preliminare e delle risultanze della conferenza di servizi, dei pareri positivi della Provincia di Cremona (VIC prot.18281 del 27.11.2018 e parere prot.18274 del 27.11.2018), dell'ARPA (parere prot.18858 del 7.12.2018) e dell'ATS (parere prot.18282 del 27.11.2018), sulla base degli elementi di verifica di cui all'allegato II della Direttiva, si ritiene di poter emettere pronuncia di esclusione della variante dalla Valutazione Ambientale Strategica;

in merito alle considerazioni sulla viabilità storica di cui al parere della Provincia, le stesse verranno valutate in fase di titolo edilizio;

in merito all'osservazione contenuta nel parere dell'ARPA relativa all'incremento dell'impermeabilizzazione si conferma che non vi è incremento in quanto si tratta di recupero area ex Consorzio Agrario già totalmente impermeabilizzata. Pertanto non si ritiene di stabilire condizioni ed indicazioni particolari;

Per tutto quanto esposto, d'intesa con l'Autorità Procedente

DECRETA

1. di non assoggettare il Piano di Recupero 7 di Via Milano in Variante al Piano delle Regole del PGT vigente alla procedura di Valutazione Ambientale - VAS;
2. di non ritenere di stabilire condizioni ed indicazioni particolari;
3. di provvedere alla pubblicazione del presente decreto sul sito web del Comune di Pandino, sul sito web regionale SIVAS e su periodico a diffusione locale.

Il Responsabile dell'Area
Geom. Tersilio Ugo Tonetti
Firmato digitalmente

RESPONSABILE AREA URBANISTICA E AMBIENTE

Geom. Tersilio Tonetti
0373.973328

t.tonetti@comune.pandino.cr.it

REFERENTE PRATICA

Arch. Elena Zaniboni
0373.973308

ediliziaprivata@comune.pandino.cr.it